



Preisliste

Stand vom 14.03.2022

| Nr. | Flurstück | Fläche | Erbauzins m ² /Jahr | Erbauzins gesamt pro Jahr | Status (reserviert/verkauft) |
|-----|-----------|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 375/41 | 984 m ³ | 3,60 € | 3.542,40 € | |
| 2 | 375/42 | 964 m ³ | 3,60 € | 3.470,40 € | |
| 3 | 375/43 | 1057 m ³ | 3,60 € | 3.805,20 € | |
| 4 | 375/44 | 1043 m ³ | 3,60 € | 3.754,80 € | |
| 5 | 375/45 | 1064 m ³ | 3,60 € | 3.830,40 € | |
| 6 | 375/46 | 1061 m ³ | 3,60 € | 3.819,60 € | |
| 7 | 375/47 | 1062 m ³ | 3,60 € | 3.823,20 € | |
| 8 | 375/48 | 1037 m ³ | 3,60 € | 3.733,20 € | |
| 9 | 375/49 | 1099 m ³ | 3,60 € | 3.956,40 € | reserviert |

Maklerprovision: 5.950,00 EUR inkl. 19 % MwSt

Die Hausanschlüsse für Trink- und Schmutzwasser werden nach Preisblatt des Zweckverbandes "Kommunale Wasserver-/ Abwasserentsorgung Mittleres Erzgebirgsvorland" Hainichen (ZWA) zwischen ZWA und Bauherren abgerechnet.

Das Regenwasser ist auf Basis der Musterversickerungsanlage des Büros B.O.R.I.S. auf den Grundstücken zu versickern. Die Kosten für die Herstellung der Versickerungsanlage tragen ebenfalls die Bauherren.

Bebauungsplan "Am Bergmannsteig":

[Download](#)